

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Inhaltsverzeichnis

Projekt: 1070 **KBZ Kulturbildungszentrum Zeven**
LV: 08 **Baureinigungsarbeiten**

Titel	Bezeichnung	Seite
1.	Baugrobreinigung.....	5
1.1.	Grobreinigung Innen/Außen.....	5
2.	Baufeereinigung.....	7
2.1.	Fenster, Türen.....	7
2.2.	Bereich Bodenbeläge.....	9
2.3.	Sanitärbereich.....	11
2.4.	Technikflächen.....	12
2.5.	Treppenhäuser / Aufzug.....	13
3.	Container/Entsorgung.....	15
3.1.	Container/Entsorgung.....	15
4.	Stundenlohnarbeiten Baureinigungsarbeiten.....	19
4.1.	Stundenlohnarbeiten.....	19
	Zusammenstellung.....	20

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 1070 KBZ Kulturbildungszentrum Zeven
LV: 08 Baureinigungsarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

BAUBESCHREIBUNG

Die ehemalige Grundschule Klostergang wird zu einem Kultur- und Bildungszentrum (KuBiZ) mit Bibliothek, Volkshochschule, Archiv, Aula und zentralem Foyer umgebaut. Ein neuer gemeinsamer Haupteingang führt in das mittig angeordnete Foyer, das beide Gebäude verbindet. Durch große Verglasungen öffnet sich dieser Bereich zum Platz hin und bildet einen hellen, kommunikativen Mittelpunkt des Ensembles.

Der Holländertrakt wird zu einer zweigeschossigen Bibliothek umfunktioniert. Die vorhandene Struktur bleibt weitgehend erhalten, die Dachkonstruktion wird erneuert und die Fassade gedämmt und mit einer neuen Klinkerriemchen-WDVS-Fassade versehen. Bodentiefe Fenster schaffen einen direkten Bezug zum Außenraum. Entlang der Fassaden entstehen Lese- und Aufenthaltsbereiche, die den Blick auf die umliegende Umgebung ermöglichen. Eine zentrale Innentreppe mit Luftraum verbindet Erdgeschoss und Souterrain und optimiert die räumliche Nutzung.

Im Gebäude der ehemaligen Schule Klostergang entstehen die Räume für die Volkshochschule und das Museumsarchiv. Das bestehende Ziegelmauerwerk wird gereinigt und instandgesetzt. Die alten Fenster werden durch thermisch getrennte Stahlfenster mit schmalen Profilen und einer vertikalen Teilung ersetzt, die die historische Gliederung aufgreifen und zugleich ein zeitgemäßes Erscheinungsbild ermöglichen. Das Treppenhaus wird erweitert, um die brandschutztechnischen Anforderungen zu erfüllen. Ein verglaster Verbindungsgang im Erdgeschoss stellt die direkte Anbindung an das neue Foyer her.

Der Außenbereich wird neu gestaltet und zu einem nutzungsorientierten Garten entwickelt, der unmittelbar an Foyer, Aula und Bibliothek anschließt. Ein Lesegarten, ein Schachbereich, Spielflächen und Grünzonen schaffen vielfältige Aufenthaltsmöglichkeiten. Der zentrale Platz zwischen Klosterkirche, Museum, Kindergarten und KuBiZ erhält durch eine neue Baumgruppe eine klar definierte Mitte und stärkt die räumliche Verbindung innerhalb des historischen Umfelds.

AUSFÜHRUNGSZEITRÄUME

Die Ausführungszeiträume sind dem Bauzeitenplan in der 1. Fassung mit Stand vom 25.11.2025 in der Anlage zu entnehmen.

KALKULATION

Der Ausführung dürfen nur Unterlagen zugrunde gelegt werden, die vom Auftraggeber als zur Ausführung bestimmt gekennzeichnet sind.

Die dem Leistungsverzeichnis beigelegten folgenden Anlagen sind Vertrags- und Kalkulationsgrundlage:

- 01 Ausführungsplanung gemäß Planlisten**
- 01.1 KBZ BIB 5 PL Planlisten Bibliothek 20260430
- 01.2 KBZ VHS 5 PL Planlisten Volkshochschule 20260430
- 01.3 KBZ ÜS 5 PL Planlisten Übersichtspläne 20260430

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 1070 KBZ Kulturbildungszentrum Zeven
LV: 08 Baureinigungsarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

02	Bauzeitenplan			
02.1	20251125 KBZ Bauzeitenplan 1. Fassung			

AUSFÜHRUNGSUNTERLAGEN

Planunterlagen werden dem AN vom AG digital auf einem Projektserver (PKM-Conclude) zur Verfügung gestellt und bei Bedarf max. in 2-facher Ausfertigung auf Papier zur Verfügung gestellt.

Die Ausführung erfolgt nach den Architektenplänen und den Planunterlagen der Fachplaner sowie der freigegebenen Werkstatt- und Montageplanung des AN.

Sämtliche Planungsunterlagen sind der Ausführung zu Grunde zu legen und zeitgleich auf der Baustelle vorzuhalten und gegeneinander abzugleichen bzw. zu prüfen. Abweichungen und Unklarheiten sind innerhalb von 5 Arbeitstagen (AT) nach Planerhalt schriftlich anzuzeigen.

ARBEITS- UND SCHUTZGERÜSTE

Fassadengerüste mit Material- und Personenaufzug werden bauseits gestellt.

Konstruktionsart :	Stahlrohrgerüst als System-Rahmengerüst
Höhe :	bis 16 m OKT
Verwendungszweck :	Arbeits- und Schutzgerüst mit Materiallagerung
Zugang :	mit Leiter und Treppe (LS)
Höhenklasse :	H2
Breitenklasse :	W09
Lastklasse :	4 (bis 3 kN/m ²)

Material- und Personenaufzug mit Be- und Entlademöglichkeit.

Tragfähigkeit : 1.500 kg
Förderhöhe / Nutzhöhe : bis ca. 16 m
Mindestmaß Aufzugskorb / Bühnengröße : ca. 1,5 / 1,5 m

EIGENE BAUSTELLENEINRICHTUNG

Vom Rohbauunternehmer wird im Auftrag des AG folgende allgemeine Baustelleneinrichtung vorgehalten:

- Bauzaun mit Bautüren und -tor
- Baustellenbeleuchtung BE-Fläche
- Baustromanschluss und -verteiler
- Bauwasseranschluss
- Sanitärcontainer

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 1070 KBZ Kulturbildungszentrum Zeven
LV: 08 Baureinigungsarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Für alle weiteren Leistungen die zur abnahmefähigen Erstellung der Bauleistung des AN erforderlich sind, sind die Kosten für die nicht vom AG bereit gestellte Baustelleneinrichtung in die EP der einzelnen Leistungspositionen einzurechnen.

Die Ein- und Ausfahrt aller Fahrzeuge auf die Baustelle ist zur Verkehrssicherung durch einen Einweiser zu begleiten.

ENERGIEKOSTEN

Für die Stromversorgung werden dem Auftragnehmer im Bereich der vorhandenen Gebäude Anschlussmöglichkeiten zur Verfügung gestellt. Die Beleuchtung der Arbeitsstätte ist vom Auftragnehmer selbständig durchzuführen, soweit das Tageslicht nicht ausreicht. Auf Verlangen hat der Auftragnehmer den Nachweis für die Einhaltung der gesetzlichen und behördlichen Vorgaben, insbesondere der Emissions- und Immissionsrichtwerte, zu erbringen.

Brauchwasser für die Aufbereitung von Baustoffen und zur Reinigung wird im Baustellenbereich vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt.

Eine Baustellenumlage in Höhe von 0,50% wird dem Auftragnehmer als pauschale Kostenbeteiligung vom Nettobetrag der Abschlags- und Schlusszahlungen abgezogen:

- für die bauseitige Bereitstellung und Vorhaltung der Sanitäreinrichtungen
- für die Bereitstellung und Vorhaltung der Entnahmemöglichkeiten für Bauwasser und Baustrom sowie dessen Verbräuche.

SONSTIGE ANGABEN

Der Auftragnehmer hat dafür Sorge zu tragen, dass während der Ausführung seiner Leistungen immer mindestens ein fließend deutsch sprechender Mitarbeiter seiner Firma auf der Baustelle anwesend ist.

Zu den auf der Baustelle vorzuhaltenden Ausführungsunterlagen zählt neben den Ausführungsplänen auch eine Ausfertigung dieser Leistungsbeschreibung.

Der AN hat Bautagesberichte im Format DIN A4 zu führen und dem AG bzw. seiner örtlichen Bauleitung einmal wöchentlich, für jeden Arbeitstag einzeln, zu übergeben. Sie müssen alle Angaben enthalten, die für die Ausführung und Abrechnung des Auftrages von Bedeutung sein können.

Der AN hat innerhalb seines Ausführungszeitraumes an den voraussichtlich wöchentlich stattfindenden Baubesprechungen mit einem geeigneten, bevollmächtigten Vertreter, der vor Beginn der Arbeiten benannt werden muss, teilzunehmen. Eine Vergütung der Teilnahme erfolgt nicht. Das Ergebnis dieser Gespräche wird in Protokollen festgehalten. Einsprüche gegen das Protokoll sind spätestens in der nächstfolgenden Sitzung geltend zu machen.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 1070 KBZ Kulturbildungszentrum Zeven
LV: 08 Baureinigungsarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

ZTV-ALLGEMEINER TEIL

Zusätzliche Technische Vorbemerkungen

Alle für die im Leistungsverzeichnis enthaltenen Leistungen die jeweils zu treffenden DIN-Normen, Regeln, Anforderungen, Richtlinien und Vorschriften in der zum Vertragsschluss gültigen Fassung einschließlich der Änderungen, Berichtigungen und Beiblätter.

Berufsgenossenschaftliche Regeln für Sicherheit und Gesundheit bei der Arbeit (BG-Regeln)- Merkblätter des Hauptverbandes der gewerblichen Berufsgenossenschaften.

Vorbehaltlich sonstiger Rechtsvorschriften sind die allgemein anerkannten Regeln der Technik sowie alle Sicherheitsbestimmungen zu beachten. Die Anwendung der angegebenen Normen befreit nicht von der Verantwortung für eigenes Handeln. Sind bautechnische Regeln einzuhalten, so gilt grundsätzlich die zum Zeitpunkt der Abnahme in Kraft befindliche Vorschrift, sofern diese keinen eigenen späteren Gültigkeitsvermerk trägt.

1. Baugrobreinigung

1.1. Grobreinigung Innen/Außen

1.1.10. Grobreinigung innen

Grobreinigung von Flächen im Gebäudeinnenbereich

Leistungsbestandteile:

- Einsammeln von Verpackungsmaterialien, Essensresten, Lebensmittelverpackungen, Bauschutt etc.
- vollständige Aufnahme von Kleinmüll und Baustaubbeseitigung

Abrechnungsgrundlage: Nettogeschossfläche NGF

Ausführung erfolgt geschossweise bzw. abschnittsweise und wird separat abgerufen.

Die Abrechnung der Entsorgung erfolgt nach gesonderter Position.

Ausführung nur auf Anweisung des AG.

Ausführungsbereich: BIB und VHS - alle Geschosse.

2.850,000 m2

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 1070 KBZ Kulturbildungszentrum Zeven
LV: 08 Baureinigungsarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.1.20.	Grobreinigung außen Grobreinigung von Flächen im Außenbereich auf befestigten Wegen und Eingangsbereichen sowie auf unbefestigten Bodenflächen. Abrechnungsgrundlage: Grundstücksfläche abzüglich überbauter Fläche und BE-Containerstellfläche. Ausführung erfolgt in Teilflächen, Leistung wird separat abgerufen. Die Abrechnung der Entsorgung erfolgt nach gesonderter Position. Ausführung nur auf Anweisung des AG. Ausführungsbereich: Außenbereich BIB und VHS.	8.400,000	m2	.....	.....
Summe 1.1.	Grobreinigung Innen/Außen				.....
Summe 1.	Baugrobreinigung				.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 1070 KBZ Kulturbildungszentrum Zeven
 LV: 08 Baureinigungsarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.	Baufeereinigung Die Auswahl und Anwendung der Reinigungsmittel hat grundsätzlich material- und belagsgerecht zu erfolgen. Für sämtliche zu reinigenden Oberflächen sind geeignete, schonende und auf den jeweiligen Belag abgestimmte sowie herstellerekonforme Reinigungsmittel zu verwenden.			
2.1.	Fenster, Türen FENSTER			
2.1.10.	Baufeereinigung Fensterflächen Vollständige Baufeereinigung von Fenster- und Brüstungsflächen, innen und außen. Leistungsbestandteile Baufeereinigung - Verglasungen, innen und außen - Fenster einschl. Rahmen, Beschläge und Dichtungen - Fensterbänke aus Naturstein, innen bzw. Metall, außen - Entfernen jeglicher Aufkleber und Schutzabdeckungen Ausführungsbereich: BIB und VHS - alle Geschosse.	380,000 m2	.....	.....
2.1.20.	Baufeereinigung Fensterflächen H bis 5,5m wie vorher beschrieben, jedoch Höhe: bis 5,50 m, einschl. evtl. notwendiger Leitern oder Gerüste. Ausführungsbereich: BIB - EG Fensternischen und RWA Dachfenster, VHS - TRH 01 RWA und Dachfenster.	130,000 m2	.....	.....
	TÜREN			
2.1.30.	Baufeereinigung Außen-Türelement, Alu-Glas Vollständige Baufeereinigung von Außentürelementen aus Aluminium-Glas-Konstruktionen, innen und außen. Leistungsbestandteile Baufeereinigung - mehrteilige Außentürelemente aus Aluminium-Glas-Konstruktionen, pulverbeschichtet einschl. festverglaster			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 1070 KBZ Kulturbildungszentrum Zeven
 LV: 08 Baureinigungsarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Elemente, ein- bzw. zweiflügeliger Glastüren sowie Oberlichter, innen und außen - sämtliche Profile, Beschläge und Dichtungen, innen und außen - Entfernen von Aufklebern und Etiketten Höhe: bis 3,00 m Ausführungsbereich: BIB und VHS - KG und EG.	75,000 m2	.....	.....
2.1.40.	Baufeereinigung Innen-Türelement, Alu-Glas Vollständige Baufeereinigung von Innentürelementen aus Aluminium-Glas-Konstruktionen, beidseitig. Leistungsbestandteile Baufeereinigung - mehrteilige Innentürelemente aus Aluminium-Glas- Konstruktionen, pulverbeschichtet einschl. festverglaster Elemente, ein- bzw. zweiflügeliger Glastüren sowie Oberlichter, beidseitig - sämtliche Profile, Beschläge und Dichtungen, beidseitig - Entfernen von Aufklebern und Etiketten Höhe: bis 3,00 m Ausführungsbereich: BIB und VHS - alle Geschosse.	70,000 m2	.....	.....
2.1.50.	Baufeereinigung Innentüren, HPL/Stahl Vollständige Baufeereinigung von Innentüren, beidseitig. Leistungsbestandteile Baufeereinigung - Innentüren mit HPL-Beschichtung sowie Rohrrahmentüren mit Stahlblechtüren, z.T. mit Glasfüllungen - Zargen sowie aller zugehörigen Beschläge und Beschlagteile, beidseitig - Entfernen von Aufklebern und Etiketten Höhe: bis 3,00 m Ausführungsbereich: BIB und VHS - alle Geschosse.	175,000 m2	.....	.....
Summe 2.1.	Fenster, Türen			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 1070 KBZ Kulturbildungszentrum Zeven
 LV: 08 Baureinigungsarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.2.	Bereich Bodenbeläge			
2.2.10.	Baufeereinigung Bereich Linoleumbelag Vollständige Baufeereinigung von Bereichen mit Linoleumbelag. Einsammeln von Verpackungsmaterialien, Essensresten, Lebensmittelverpackungen, Bauschutt etc. Abrechnung Entsorgung gem. gesonderter Position. Leistungsbestandteile Baufeereinigung - Bodenbelag aus Linoleum einschl. Sockelleisten aus Holz - Einrichtungsgegenstände und Einbauten, wie Tischlereinbauten (Möblierung etc.) von innen und außen - Einbauten der TGA wie Heizkörper, Schalter, Steckdosen, Leuchten etc. sowie Rohre und Leitungen - Entfernen jeglicher Aufkleber und Schutzabdeckungen Ausführungsbereich: VHS - alle Geschosse.	1.000,000 m2	.....	.....
2.2.20.	Baufeereinigung Bereich Parkettbelag Vollständige Baufeereinigung von Bereichen mit Parkettbelag. Einsammeln von Verpackungsmaterialien, Essensresten, Lebensmittelverpackungen, Bauschutt etc. Abrechnung Entsorgung gem. gesonderter Position. Leistungsbestandteile Baufeereinigung - Bodenbelag aus Parkett einschl. Sockelleisten aus Holz - Einrichtungsgegenstände und Einbauten, wie Tischlereinbauten (Möblierung etc.) von innen und außen - Einbauten der TGA wie Heizkörper, Schalter, Steckdosen, Leuchten etc. sowie Rohre und Leitungen - Entfernen jeglicher Aufkleber und Schutzabdeckungen Ausführungsbereich: BIB - KG und EG.	1.300,000 m2	.....	.....
2.2.30.	Baufeereinigung Bereich Fliesenbelag Vollständige Baufeereinigung von Bereichen mit Fliesenbelag. Einsammeln von Verpackungsmaterialien, Essensresten, Lebensmittelverpackungen, Bauschutt etc. Abrechnung Entsorgung gem. gesonderter Position. Leistungsbestandteile Baufeereinigung - Bodenbelag aus Fliesen einschl. Sockelleisten - Einrichtungsgegenstände und Einbauten, wie			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 1070 KBZ Kulturbildungszentrum Zeven
 LV: 08 Baureinigungsarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>Tischlereinbauten (Möblierung etc.) von innen und außen</p> <ul style="list-style-type: none"> - Einbauten der TGA wie Heizkörper, Schalter, Steckdosen, Leuchten etc. sowie Rohre und Leitungen - Entfernen jeglicher Aufkleber und Schutzabdeckungen <p>Ausführungsbereich: BIB - KG und EG.</p>	120,000 m2	.....	.....
2.2.40.	<p>Baufreinreinigung Bereich Beschichtung/Anstrich</p> <p>Vollständige Baufreinreinigung von Bereichen mit Estrich mit Beschichtung/Anstrich.</p> <p>Einsammeln von Verpackungsmaterialien, Essensresten, Lebensmittelverpackungen, Bauschutt etc. Abrechnung Entsorgung gem. gesonderter Position.</p> <p>Leistungsbestandteile Baufreinreinigung</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bodenbelag aus Estrich mit Beschichtung/Anstrich einschl. Sockelleisten - Einrichtungsgegenstände und Einbauten, wie Tischlereinbauten (Möblierung etc.) von innen und außen - Einbauten der TGA wie Heizkörper, Schalter, Steckdosen, Leuchten etc. sowie Rohre und Leitungen - Entfernen jeglicher Aufkleber und Schutzabdeckungen <p>Ausführungsbereich: VHS - EG Archiv.</p>	50,000 m2	.....	.....
2.2.50.	<p>Baufreinreinigung Sauberlaufzonen</p> <p>Vollständige Baufreinreinigung der Sauberlaufzonen.</p> <p>Leistungsbestandteil Baufreinreinigung</p> <ul style="list-style-type: none"> - Reinigen Sauberlaufzone mit Edelstahlrahmen und Grobfaserrips-Einlage durch Absaugen, ggf. Ausheben und Ausklopfen der Matte <p>Ausführungsbereich: BIB und VHS - KG und EG.</p>	15,000 m2	.....	.....
Summe 2.2.	Bereich Bodenbeläge			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 1070 KBZ Kulturbildungszentrum Zeven
 LV: 08 Baureinigungsarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.3.	Sanitärbereich			
2.3.10.	Baufeereinigung Sanitärbereich Vollständige Baufeereinigung der Sanitärbereiche des Bauwerkes. Einsammeln von Verpackungsmaterialien, Essensresten, Lebensmittelverpackungen, Bauschutt etc. Abrechnung Entsorgung gem. gesonderter Position. Leistungsbestandteile Baufeereinigung - Bodenbelag aus Fliesen, einschl. Sockelleisten - Wandbekleidung aus Fliesen - Sanitäre Einrichtungsgegenstände (Waschtische, WC-Becken etc. samt Armaturen) und hochbauseitige Einbauten von innen und außen - Einbauten der TGA wie Heizkörper, Schalter, Steckdosen, Leuchten etc. sowie Rohre und Leitungen - Entfernen jeglicher Aufkleber und Schutzabdeckungen Ausführungsbereich: BIB und VHS - Sanitärbereiche alle Geschosse.	85,000 m2	.....	.....
Summe 2.3.	Sanitärbereich			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 1070 KBZ Kulturbildungszentrum Zeven
 LV: 08 Baureinigungsarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.4.	Technikflächen			
2.4.10.	Baufeereinigung Technikflächen Vollständige Baufreinreinigung von Technikräumen und -zentralen. Einsammeln von Verpackungsmaterialien, Essensresten, Lebensmittelverpackungen, Bauschutt etc. Abrechnung Entsorgung gem. gesonderter Position. Leistungsbestandteile Baufereinreinigung - Bodenbelag (Rohboden, Estrich, Beschichtungen), einschl. Sockelleisten - Harte Wandbekleidung (Stein, Fliesen) - Feste Einbauten (Reinigung innen und außen) - Sämtliche TGA-Geräte und -Anlagen (Heiz-, Wasserkessel, Schalt-, Zählerschränke, Medienleitungen, Rohrleitungen, Lüftungskanäle, Kabelpritschen, Schalter, Steckdosen, Bedientableaus, Leuchten etc.) - Entfernen jeglicher Aufkleber und Schutzabdeckungen Ausführungsbereich: BIB und VHS - Technikräume und -zentralen.	170,000 m2	.....	.....
Summe 2.4.	Technikflächen			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 1070 KBZ Kulturbildungszentrum Zeven
LV: 08 Baureinigungsarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.5.	Treppenhäuser / Aufzug				
2.5.10.	Baufeereinigung Treppenhaus / Treppenbereich Vollständige Baufeereinigung von Treppenhäusern bzw. Treppenbereichen. Einsammeln von Verpackungsmaterialien, Essensresten, Lebensmittelverpackungen, Bauschutt etc. Abrechnung Entsorgung gem. gesonderter Position. Leistungsbestandteile Baufeereinigung - Bodenbelag (Fliesen, Holz, Linoleum) einschl. Sockelleisten (Fliesen, Holz) - Geländerkonstruktionen (Holz, Stahl), einschl. Handläufe - Einbauten der TGA wie Heizkörper, Schalter, Steckdosen, Leuchten etc. - Entfernen jeglicher Aufkleber und Schutzabdeckungen Ausführungsbereich: BIB und VHS - Treppenhäuser/Treppenbereiche.	165,000	m2	.....	.....
2.5.20.	Baufeereinigung Aufzugskabine 1,20/2,10m 3 Haltestellen Vollständige Feereinigung des Aufzugs mit Aufzugskabine sowie aller Schachtzugangstüren nach Fertigstellung aller Bauleistungen. Leistungsbestandteile - Bodenbeläge - Wandflächen (HPL, Holz, Metall etc.) einschl. Glas- und Spiegelflächen - 2-flg. Portaltüren und Verkleidungen innen und außen - Kabinenzugänge je Geschoss, außen - Bedientableaus, innen und außen - Innenaustattung einschl. Leuchten - Entfernen von Schutzfolien und Etiketten - Aussaugen der Führungsschienen sämtlicher Aufzugs- und Schachtzugangstüren - Ersteinpflege von Edelstahl-Oberflächen Anzahl Kabinen: 1 Grundfläche Kabine: 1,20 x 2,10 m Zugänge/Haltestellen: 3 Abrechnung Entsorgung gem. gesonderter Position. Ausführungsbereich: VHS Aufzug.	1,000	St	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 1070 KBZ Kulturbildungszentrum Zeven
LV: 08 Baureinigungsarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.5.30.	Baufreinreinigung Aufzugskabine 1,10/1,40m 2 Haltestellen wie vorher beschrieben, jedoch Grundfläche Kabine: 1,10 x 1,40 m Zugänge/Haltestellen: 2 Ausführungsbereich: BIB Aufzug.				
		1,000	St	.....	.....
Summe 2.5.	Treppenhäuser / Aufzug				.....
Summe 2.	Baufreinreinigung				.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 1070 KBZ Kulturbildungszentrum Zeven
 LV: 08 Baureinigungsarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
3.	Container/Entsorgung				
3.1.	Container/Entsorgung				
3.1.10.	Container, 7,00m3, An- und Abfuhr, Grundstandzeit Schuttcontainer für die Entsorgung von nicht gefährlichem, sortenreinen Abfall, als Absetzcontainer. Leistungsbestandteile - Aufstellen, An-/Abfuhr der Container (Beschreibung und Kalkulation der Entsorgungskosten nach AVV in gesonderter Position) - Transport auf zugelassene Verwertungs-/Entsorgungsanlage Containerart: Absetzcontainer (Mulde) ohne Deckel Containerinhalt: 7,00 m3				
			2,000 St	.....	.....
3.1.20.	Container, 10,00m3, An- und Abfuhr, Grundstandzeit Schuttcontainer für die Entsorgung von nicht gefährlichem, sortenreinen Abfall, als Absetz- oder Abrollcontainer. Leistungsbestandteile - Aufstellen, An-/Abfuhr der Container (Beschreibung und Kalkulation der Entsorgungskosten nach AVV in gesonderter Position) - Transport auf zugelassene Verwertungs-/Entsorgungsanlage Containerart: Abrollcontainer Containerinhalt: 10,00 m3				
			5,000 St	.....	.....
3.1.30.	Sortierung/Entsorgung, Baumisch, mineralisch, AVV 170107 Sortieren und Entsorgung von Reststoffen und Bauabfälle über die Nebenleistungen gem. VOB/C hinausgehend. Leistungsbestandteile - Anfallende Reststoffe und Schutt nach Abfallschlüssel (AVV) sortieren, laden, transportieren - Entsorgung nach den landesrechtlichen Bestimmungen einschl. Entsorgungsnachweis als Vergütungsgrundlage, - Gebühren der Verwertung/Entsorgung sind vom AN zu übernehmen und in den Einheitspreis einzurechnen Containerinhalt: bis 10 m3				

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 1070 KBZ Kulturbildungszentrum Zeven
 LV: 08 Baureinigungsarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Abfallart: Gemisch aus Beton, Ziegel, Fliesen und Keramik Abfallschlüssel: AVV 17 01 07	5,000 t	.....	.....
3.1.40.	Sortierung/Entsorgung, Kunststoff, AVV 170203 Sortieren und Entsorgung von Reststoffen und Bauabfälle über die Nebenleistungen gem. VOB/C hinausgehend. Leistungsbestandteile - Anfallende Reststoffe und Schutt nach Abfallschlüssel (AVV) sortieren, laden, transportieren - Entsorgung nach den landesrechtlichen Bestimmungen einschl. Entsorgungsnachweis als Vergütungsgrundlage, - Gebühren der Verwertung/Entsorgung sind vom AN zu übernehmen und in den Einheitspreis einzurechnen Containerinhalt: bis 10 m3 Abfallart: Kunststoff Abfallschlüssel: AVV 17 02 03	0,500 t	.....	.....
3.1.50.	Sortierung/Entsorgung, Bitumen, AVV 170302 Sortieren und Entsorgung von Reststoffen und Bauabfälle über die Nebenleistungen gem. VOB/C hinausgehend. Leistungsbestandteile - Anfallende Reststoffe und Schutt nach Abfallschlüssel (AVV) sortieren, laden, transportieren - Entsorgung nach den landesrechtlichen Bestimmungen einschl. Entsorgungsnachweis als Vergütungsgrundlage, - Gebühren der Verwertung/Entsorgung sind vom AN zu übernehmen und in den Einheitspreis einzurechnen Containerinhalt: bis 10 m3 Abfallart: Bitumengemische Abfallschlüssel: AVV 17 03 02	0,500 t	.....	.....
3.1.60.	Sortierung/Entsorgung, Gips, AVV 170802 Sortieren und Entsorgung von Reststoffen und Bauabfälle über die Nebenleistungen gem. VOB/C hinausgehend. Leistungsbestandteile - Anfallende Reststoffe und Schutt nach Abfallschlüssel (AVV) sortieren, laden, transportieren - Entsorgung nach den landesrechtlichen Bestimmungen einschl. Entsorgungsnachweis als Vergütungsgrundlage - Gebühren der Verwertung/Entsorgung sind vom AN zu			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 1070 KBZ Kulturbildungszentrum Zeven
 LV: 08 Baureinigungsarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	übernehmen und in den Einheitspreis einzurechnen				
	Containerinhalt: bis 10 m3 Abfallart: Baustoffe auf Gipsbasis Abfallschlüssel: AVV 17 08 02				
		0,500 t		.....	.....
3.1.70.	Sortierung/Entsorgung, Baumisch, AVV 170904 Sortieren und Entsorgung von Reststoffen und Bauabfälle über die Nebenleistungen gem. VOB/C hinausgehend.				
	Leistungsbestandteile - Anfallende Reststoffe und Schutt nach Abfallschlüssel (AVV) sortieren, laden, transportieren - Entsorgung nach den landesrechtlichen Bestimmungen einschl. Entsorgungsnachweis als Vergütungsgrundlage - Gebühren der Verwertung/Entsorgung sind vom AN zu übernehmen und in den Einheitspreis einzurechnen				
	Containerinhalt: bis 10 m3 Abfallart: Stoffgemische aus mineralischen und nichtmineralischen Abfällen (Baumischabfall) Abfallschlüssel: AVV 17 09 04				
		5,000 t		.....	.....
3.1.80.	Sortierung/Entsorgung, Holz, AVV 170201 Sortieren und Entsorgung von Reststoffen und Bauabfälle über die Nebenleistungen gem. VOB/C hinausgehend.				
	Leistungsbestandteile - Anfallende Reststoffe und Schutt nach Abfallschlüssel (AVV) sortieren, laden, transportieren - Entsorgung nach den landesrechtlichen Bestimmungen einschl. Entsorgungsnachweis als Vergütungsgrundlage - Gebühren der Verwertung/Entsorgung sind vom AN zu übernehmen und in den Einheitspreis einzurechnen				
	Containerinhalt: bis 10 m3 Abfallart: Holz Abfallschlüssel: AVV 17 02 01				
		1,000 t		.....	.....
3.1.90.	Sortierung/Entsorgung, Dämmung, AVV 170604 Sortieren und Entsorgung von Reststoffen und Bauabfälle über die Nebenleistungen gem. VOB/C hinausgehend.				
	Leistungsbestandteile - Anfallende Reststoffe und Schutt nach Abfallschlüssel (AVV)				

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 1070 KBZ Kulturbildungszentrum Zeven
 LV: 08 Baureinigungsarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	sortieren, laden, transportieren - Entsorgung nach den landesrechtlichen Bestimmungen einschl. Entsorgungsnachweis als Vergütungsgrundlage - Gebühren der Verwertung/Entsorgung sind vom AN zu übernehmen und in den Einheitspreis einzurechnen Containerinhalt: bis 10 m3 Abfallart: Dämmmaterial (KMF-Abfälle), aus Neubaumaßnahmen, wie z. B. Verschnitte, Reste von Neuwaren Abfallschlüssel: AVV 17 06 04	0,500 t	.....	.....
3.1.100.	Sortierung/Entsorgung, Eisen + Stahl, AVV 170405 Sortieren und Entsorgung von Reststoffen und Bauabfälle über die Nebenleistungen gem. VOB/C hinausgehend. Leistungsbestandteile - Anfallende Reststoffe und Schutt nach Abfallschlüssel (AVV) sortieren, laden, transportieren - Entsorgung nach den landesrechtlichen Bestimmungen einschl. Entsorgungsnachweis als Vergütungsgrundlage - Gebühren der Verwertung/Entsorgung sind vom AN zu übernehmen und in den Einheitspreis einzurechnen Containerinhalt: bis 10 m3 Abfallart: Eisen und Stahl Abfallschlüssel: AVV 17 04 05	0,500 t	.....	.....
Summe 3.1.	Container/Entsorgung			.....
Summe 3.	Container/Entsorgung			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 1070 KBZ Kulturbildungszentrum Zeven
 LV: 08 Baureinigungsarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
4.	Stundenlohnarbeiten Baureinigungsarbeiten			
4.1.	Stundenlohnarbeiten			
4.1.10.	Stundensatz Baureiniger Stundensatz für Leistungen, welche nicht in den Positionen erfasst sind und nur auf ausdrückliche Anweisung der Bauleitung gegen Nachweis zur Ausführung kommen. Baureiniger			
		25,000 h	.....	.....
Summe 4.1.	Stundenlohnarbeiten			.....
Summe 4.	Stundenlohnarbeiten Baureinigun..			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext Zusammenstellung

Projekt:	1070	KBZ Kulturbildungszentrum Zeven
LV:	08	Baureinigungsarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
1.	Baugrobreinigung	
1.1.	Grobreinigung Innen/Außen	.....
	Summe 1. Baugrobreinigung	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext Zusammenstellung

Projekt: 1070 KBZ Kulturbildungszentrum Zeven
LV: 08 Baureinigungsarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
2.	Baufeereinigung	
2.1.	Fenster, Türen	.....
2.2.	Bereich Bodenbeläge	.....
2.3.	Sanitärbereich	.....
2.4.	Technikflächen	.....
2.5.	Treppenhäuser / Aufzug	.....
	Summe 2. Baufeereinigung	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext Zusammenstellung

Projekt:	1070	KBZ Kulturbildungszentrum Zeven
LV:	08	Baureinigungsarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
3.	Container/Entsorgung	
3.1.	Container/Entsorgung	.....
	Summe 3.	Container/Entsorgung
	

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext Zusammenstellung

Projekt:	1070	KBZ Kulturbildungszentrum Zeven
LV:	08	Baureinigungsarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
4.	Stundenlohnarbeiten Baureinigungsarbeiten	
4.1.	Stundenlohnarbeiten	.....
	Summe 4.	
	Stundenlohnarbeiten Baureinigun..	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext Zusammenstellung

Projekt: 1070 KBZ Kulturbildungszentrum Zeven
LV: 08 Baureinigungsarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
LV	08	
1.	Baugrobreinigung	.....
2.	Baufeinreinigung	.....
3.	Container/Entsorgung	.....
4.	Stundenlohnarbeiten Baureinigungsarbeiten	.....
Summe LV 08 Baureinigungsarbeiten		.....

Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus EUR

in Höhe von 19,00 % EUR

..... **EUR**

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 24

(Ort)

(Datum)

(rechtsgültige Unterschrift)